



FICHA CADASTRO LOCATÁRIO / FIADOR PESSOA JURÍDICA

LOCATARIO: FIADOR: INTERNO: _____

TIPO DO IMÓVEL: () RESIDENCIAL () COMERCIAL

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: _____

RESPONSÁVEL PELA LOCAÇÃO: _____ TEL: () _____

TIPO DE GARANTIA: () FIADORES () TÍTULO DE CAPITALIZAÇÃO () OUTRO _____

VALOR DO ALUGUEL: R\$ _____ SEGURO INCENDIO ANUAL: R\$ _____ PERÍODO _____ MESES.

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS

- CÓPIA RG E CPF (VÁLIDO IDENTIDADE E CNH);
- CÓPIA DA CERTIDÃO DE ESTADO CIVIL (NASCIMENTO, CASAMENTO, DIVÓRCIO, SEPARAÇÃO E ÓBITO);
- SE CASADO CÓPIA DO RG E CPF CONJUGE (VÁLIDO IDENTIDADE E CNH);
- CÓPIA COMPROVANTE DE ENDEREÇO ATUALIZADO COM CEP (ÁGUA, LUZ, TELEFONE OU CARTÃO DE CRÉDITO);
- CÓPIA DECLARAÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA DO ÚLTIMO EXERCÍCIO FISCAL;
- CÓPIA COMPROVANTE DE RENDIMENTO DOS ÚLTIMOS 03 MESES (CONTRA CHEQUE, MOVIMENTAÇÃO BANCÁRIA)
- CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO JUNTO COM A CERTIDÃO DA JUCEG (SE FOR O CASO DE EMPRESA)
- SOMENTE PARA FIADORES - CERTIDÃO DE ÔNUS DE UM IMÓVEL QUITADO DE GOIANIA OU REGIÃO (ATUALIZADA 30 DIAS) – CASO O IMÓVEL SEJA DECLARADO NO IR BASTA APRESENTAR A DECLARAÇÃO VIGENTE.

O CADASTRO SÓ SERÁ ANALISADO COM A DOCUMENTAÇÃO COMPLETA.

DADOS DA EMPRESA

RAZÃO SOCIAL: _____

NOME FANTASIA: _____

DATA DA FUNDAÇÃO: ____/____/____ CNPJ: _____

INSCRIÇÃO ESTADUAL: _____ INSCRIÇÃO MUNICIPAL: _____

ATIVIDADE PRINCIPAL: _____ CÓDIGO: _____

ENDEREÇO: _____ QD: _____ LT: _____ Nº _____

SETOR: _____ CIDADE _____ ESTADO: _____ CEP: _____

TEL FIXO: () _____ TEL CELULAR : () _____ / () _____

TEL RECADO: () _____ EMAIL: _____



BARRETO
IMÓVEIS

DADOS FINANCEIROS DA EMPRESA

ORIGEM CAPITAL: () NACIONAL () ESTRANGEIRO CAPITAL SOCIAL: R\$ _____

CAPITAL REALIZADO: R\$ _____ CAPITAL DE GIRO: R\$ _____

IMÓVEIS DECLARADOS PELA EMPRESA

TIPO: _____ LOCALIZAÇÃO: _____ VALOR R\$: _____

ÔNUS: () SIM () NÃO

TIPO: _____ LOCALIZAÇÃO: _____ VALOR R\$: _____

ÔNUS: () SIM () NÃO

TIPO: _____ LOCALIZAÇÃO: _____ VALOR R\$: _____

ÔNUS: () SIM () NÃO

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO (ÚLTIMO BALANÇO)

DISPONÍVEL: R\$ _____ CONTAS À RECEBER: R\$ _____

ATIVO PERMANENTE: R\$ _____ CONTAS À PAGAR: R\$ _____

PRINCIPAIS FORNECEDORES:

NOME: _____ Fone: _____

NOME: _____ Fone: _____

NOME: _____ Fone: _____

DADOS SÓCIOS / ACIONISTAS

SÓCIO 01: PARTICIPAÇÃO: _____ %

NOME: _____ DATA DE NASCIMENTO: __/__/____

CPF: _____ RG: _____ ORGÃO EMISSOR: _____ EXPEDIÇÃO: __/__/____

ESTADO CIVIL: _____ PROFISSÃO: _____ NACIONALIDADE: _____

FILIAÇÃO: _____

ENDEREÇO ATUAL: _____ QD: _____ LT: _____ Nº _____

SETOR: _____ CIDADE _____ ESTADO: _____ CEP: _____

TELS: () _____ / () _____ EMAIL: _____



BARRETO
IMÓVEIS

SÓCIO 02: PARTICIPAÇÃO: _____ %

NOME: _____ DATA DE NASCIMENTO: __/__/__

CPF: _____ RG: _____ ORGÃO EMISSOR: _____ EXPEDIÇÃO: __/__/__

ESTADO CIVIL: _____ PROFISSÃO: _____ NACIONALIDADE: _____

FILIAÇÃO: _____

ENDEREÇO ATUAL: _____ QD: _____ LT: _____ Nº _____

SETOR: _____ CIDADE _____ ESTADO: _____ CEP: _____

TELS : () _____ / () _____ EMAIL: _____

SÓCIO 03: PARTICIPAÇÃO: _____ %

NOME: _____ DATA DE NASCIMENTO: __/__/__

CPF: _____ RG: _____ ORGÃO EMISSOR: _____ EXPEDIÇÃO: __/__/__

ESTADO CIVIL: _____ PROFISSÃO: _____ NACIONALIDADE: _____

FILIAÇÃO: _____

ENDEREÇO ATUAL: _____ QD: _____ LT: _____ Nº _____

SETOR: _____ CIDADE _____ ESTADO: _____ CEP: _____

TELS : () _____ / () _____ EMAIL: _____

→→→ ANEXAR AO CADASTRO XEROX DO CONTRATO SOCIAL, CARTÃO DO CNPJ e ÚLTIMO BALANCETE DA EMPRESA.

“FICA RESERVADO À ADMINISTRADORA, O DIREITO DE NÃO APROVAR O CADASTRO, SEM TER QUE JUSTIFICAR A RAZÃO”

GOIÂNIA, DE _____ DE 20_____.

LOCATÁRIO

ATENDENTE BARRETO IMÓVEIS